

第一章 采购公告

1. 基本信息

本招标项目名称为 园博园住宅工程供热项目板换采购。本采购项目招标人为 北京优奈特能源工程技术有限公司，本招标项目已由招标人批准招标。项目业主为 / 。招标项目资金来源为 企业自筹（资金来源），出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开采购。

2. 项目概况和招标范围

2.1 项目概况： /

2.2 项目建设地点：北京市丰台区园博大道与园博西一路之间

2.3 招标项目范围及内容： 见下表。

序号	材料名称	规格	单位	数量	备注
1	低区板式 换热器	总换热量 5724.4kW, 单台换热量 4007.08kW 一次水 115/70℃ 二次水： 设计温度 75/50℃， 运行温度 65/50℃ 单台负担 70%，PN16 材质不锈钢 SUS304 单边逆流换热	台	2	外表面温度 ≤ 50℃ 一二次压降不大于 50 kPa
2	高区板式 换热器	总换热量 3746kW, 单台换热量 2622.2kW 一次水 115/70℃ 二次水： 设计温度 75/50℃， 运行温度 65/50℃ 单台负担 70%，PN16 材质不锈钢 SUS304 单边逆流换热	台	2	外表面温度 ≤ 50℃ 一二次压降不大于 50 kPa

传热系数取值不大于 4000W/(m²·K)。板式换热器的底座与压紧杆长度应预留增加 25%板片的位置。换热器选择过程中应充分考虑运行工况，保证在任何运行工况下用户所需的换热量。板式换热器的传热计算和压降应有国家级权威部门出具的热工测试报告。换热器板型采用一次冲压成型工艺，板片材质应为不锈钢制成，材质采用 SUS304，板厚 ≥ 0.4mm，承压 ≥ 1.6MPa。板片采用同边流形式，具有导流区，导流区需要有相应的压力平衡手段。有自定位系统，厂家

的生产年限5年以上。板片的设计使用寿命不低于20年。一次侧设计温度为115/70℃；二次水设计温度75/50℃，运行温度65/50℃。一次侧阻力≤5mH₂O，二次侧阻力≤5mH₂O。密封胶条材料为高温EPDM，为免粘卡扣式，板片、密封胶条应有夹紧自定位系统，密封胶条耐高温不低于120℃。处于板换预紧状态、耐压1.6Mpa、介质为95℃的热水状态下泄漏率为零。

2.4 招标交货地点：项目现场（车板交货）北京市丰台区园博大道与园博西一路之间。

2.5 招标货物质量要求：详见技术规格书。

2.6 招标货物供货期：合同签订后，技术文件5日历天提供；货物自招标人通知之日起15日历天交货。

2.7 安全目标：零事故、零伤亡、零污染。

2.8 投标报价上限：人民币200000（大写：贰拾万元整）。

3. 投标人资格要求

3.1 具有独立法人资格，持有有效的营业执照，具有机电设备、机械电子设备或冷、热交换设备的生产销售营业范围。如参与比价单位为代理经销商，需提供生产厂家销售授权证明文件。

3.2 企业应诚信合法经营，不得有失信与违法记录，具体为：无被责令停业、被暂停或取消投标资格、财产被接管、冻结，处于破产状态；近3年内没有骗取中标、三年内在经营活动中没有重大违法记录、三年内在生产活动中没有重大工程质量、安全事故；

投标人不得存在以下情况：

与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

为本招标项目的代建人；

为本招标项目的招标代理机构；

与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

被依法暂停或者取消投标资格；

被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)、国家企业信用信息公示系统(<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中列入失信被执行人名单、严重违法失信企业名单、重大税收违法案件当事人名单等。

近3年内没有骗取中标、三年内在经营活动中没有重大违法记录、三年内在生产活动中没有重大工程质量、安全事故；

法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形；

本次招标项目：不接受（接受/不接受）联合体投标；

其他要求： / 。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者且资格符合本章第3条规定的，请于2023年9月8日（工作日上午9:00时至12:00时，下午1:00时至5:00时（北京时间，下同），在北京市朝阳区化工路59号焦奥中心4号楼9层，北京优奈特能源信息技术有限公司持单位授权委托书购买招标文件；

招标文件每套售价100元，售后不退。技术资料押金 / 元，在退还技术资料时退还（不计利息）。未购买招标文件的潜在投标人将被拒绝。

邮购招标文件的，需另加邮费，邮费由购买人自理。招标人在收到单位授权委托书和邮购款后 2 日内寄送。

4.2 购买招标文件所需资料：

4.2.1 法定代表人授权委托书（原件加盖公章）；

4.2.2 被授权人身份证（原件及复印件加盖公章）；

4.2.3 法定代表人本人购买招标文件的，以上1、2不需要提供，但需要提供加盖公章的法定代表身份证明文件（原件）及本人身份证（原件及复印件加盖公章）。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为：2023年9月12日10时 分（北京时间）；

5.2 递交方式：纸质文件递交；

5.3 递交地点：北京市朝阳区化工路59号焦奥中心4号楼9层北京优奈特能源信息技术有限公司；

5.4 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6.其他

6.1 其他要求：本次采购公告同时在<https://www.budget.com.cn/index.html>（发布公告的媒介名称及网址）上发布。

6.2 其他要求： / 。

7、联系方式



招标人：北京优奈特能源技术有限公司

地址：北京市朝阳区化工路59号焦奥中心4号楼9层

开户银行：中国银行北京庄胜广场支行

账 号：322057605217

邮 箱：huangjie@buget.com.cn

网 址：www.buget.com

联系人：黄杰、李海燕

电 话：87530840、87530891

监督部门：北京优奈特能源技术有限公司党群工作部

邮 箱：gaoshuang@buget.com.cn

监督部门联系人：高爽

监督部门联系人电话：87530768

邮 编：100023

